**Перечень документов и информации, необходимых для оценки бизнеса.**

**1. Уставные и регистрационные документы**

1.1. Свидетельства о регистрации юридического лица и о присвоении ОГРН.

1.2. Устав (действующие редакции).

1.3. Справка о балансовой стоимости объекта оценки на дату оценки (в случае если объект оценки - доля в ООО состоит на балансе другого Общества).

1.4. Справка об основных участниках на дату проведения оценки (основные реквизиты, доля в уставном капитале);

1.5. Точное наименование Объекта оценки ( ….% доля, принадлежащая…).

**2. Общие сведения о предприятии**

2.1. Краткая справка о предприятии: основные виды деятельности, численность персонала, история создания и развития.

**3. Сведения о финансовых показателях и имуществе предприятия.**

3.1. Квартальная бухгалтерская отчетность за 2016 год (формы №1,2), если составлялась.

3.2. Годовая бухгалтерская отчетность за 2015-2016 гг. (формы №№1-5).

3.3. Расшифровка всех статей баланса (по состоянию на последнюю отчетную дату), включая:

3.3.1. Основные средства (точное наименование, дата изготовления, дата ввода в эксплуатацию, первоначальная стоимость на дату постановки на баланс и остаточная балансовая стоимость, дата последней переоценки – если проводилась).

3.3.2. Прочие внеоборотные активы или незавершенное строительство (перечень, дата начала строительства, выполненные работы в %, предполагаемая дата ввода объекта в эксплуатацию).

3.3.3. Сырье, материалы и другие аналогичные ценности (перечень, балансовая стоимость, указание на неликвидные (просроченные или испорченные) запасы).

3.3.4. Расходы будущих периодов (перечень, балансовая стоимость).

3.3.5. Дебиторская задолженность (с указанием наименования дебитора, даты возникновения и предполагаемой даты погашения, степени реальности к взысканию).

3.3.6. Займы и кредиты (наименование кредитора, основание возникновения, дата, основные условия погашения, % ставка, срок, график погашения).

3.5. Расшифровка всех статей Отчета о прибылях и убытках (на последнюю отчетную дату), в том числе:

3.5.1. Выручка от реализации (объем реализации в натуральном и денежном выражении по группам продукции, отпускные цены на реализуемую продукцию).

3.5.2. Себестоимость проданных товаров (статьи затрат, цены на основное сырье и материалы используемые в производстве, з/п персонала, амортизация и т. П.);

3.5.3. Расшифровка всех прочих статей в форме, позволяющей понять состав конкретных доходов и расходов.

**4. Сведения об основных средствах.**

4.1. Свидетельства о государственной регистрации права на объект недвижимости;

4.2. Технические паспорта на здание;

4.3. Договора аренды земельного участка (если есть);

4.4. Кадастровые паспорта на земельный участок (если есть);

4.5. Сведения об арендуемом имуществе.

**5. Прочая информация.**

5.1. Копии кредитных договоров;

5.2. Копии патентов, лицензий, свидетельств на товарные знаки;